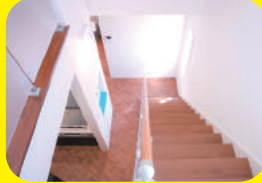


# 今週 日 モデルハウス見学会開催!

Joyful Town 川東 Kawahigashi



照明・カーテン・リビングエアコン  
エコキュート・食器洗浄乾燥機・食器棚・  
家電収納・家具(展示品)などなど、  
モデルハウスに付いてます!

3号地モデルハウス  
販売価格

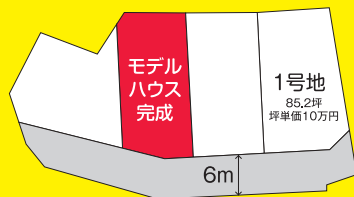
2,280万円 (税込)

- 土地面積/247.24㎡(約74.79坪)
- 建物面積/114.27㎡(約34.57坪)
- 構造/木造2階建
- 築年月/2018年3月

月々の  
ローン  
返済例  
62,244円(税込)/月  
(1.0年固定0.8% 35年払 ボーナス払い)  
※有資格者に限る

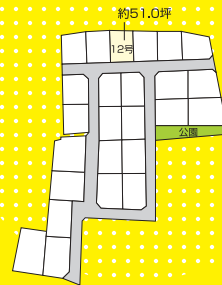
物件概要

●名称/ジョイフルタウン川東 ●所在地/高松市香川町川東下字  
利兼231-1 他 ●開発面積/1322.70㎡(実測地積) ●開発許可  
番号/第29-37号 ●総区画数/4区画 ●地目/宅地 ●用途地域/  
都市計画区域内(区域区分非設定)準工業地域(第2種中高層住  
居地域) ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/6.0m ●学  
校/市立川東こども園・川東小学校・香川第一中学校 ●買物/  
キョーエイ空港通店・ドラッグミカワ空港店



Joyful Town

由良Ⅱ  
Yura II



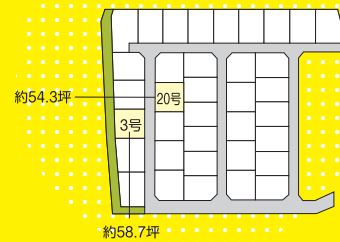
12号地土地坪単価

12万円

●名称/ジョイフルタウン由良Ⅱ ●所在地/高松市由良町字三  
十六137-1 他 ●開発面積/6504.18㎡(実測地積) ●開発  
許可番号/第27-5号 ●総区画数/25区画 ●地目/宅地 ●用途  
地域/都市計画区域内(一般・環境保全型) ●建ぺい率/60%  
●容積率/100% ●学校/川島小学校・山田中学校 ●買物/ハ  
ローズ・エブリイ・ダイキ川島店

Joyful Town

屋島西町Ⅱ  
Yashimanishimachi II



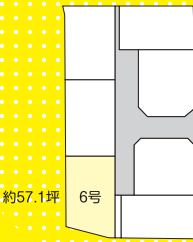
土地坪単価

18万円~

【物件概要】●名称/ジョイフルタウン屋島西町Ⅱ ●所在地/高松  
市屋島西町1350-1 他 ●開発面積/9266.0㎡(実測地積)  
●開発許可番号/第24-178号 ●総区画数/36区画 ●地目/宅  
地 ●用途地域/都市計画区域内(第一種中高層住居地域)(第  
二種中高層住居地域) ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道  
路/5.0m・6.0m ●学校/屋島小学校・屋島中学校 ●買物/マル  
ナカ・西村ジョイ他 ●交通/こてん志度線湯元駅約700m

Joyful Town

川島Ⅲ  
Kawashima III



6号地土地坪単価

9万円

【物件概要】●名称/ジョイフルタウン川島Ⅲ ●所在地/高松市  
川島東町字地/山1341-3 他 ●開発許可番号/第24-20号 ●  
総区画数/7区画 ●地目/宅地 ●用途地域/都市計画区域内(一  
般・環境保全型) ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●道路  
/5.24m ●学校/川島小学校・山田中学校 ●買物/ムーミー川島  
店・フジグラン十川